



**รายละเอียดการแบ่งงวดงานและระยะเวลาการก่อสร้าง**  
**โครงการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ตำบลสะเตียง อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบูรณ์**  
**จำนวน ๑ งาน**  
**มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์**

สิ่งก่อสร้าง	จ้างก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ตำบลสะเตียง อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน ๑ งาน
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ อำเภอเมือง จังหวัดเพชรบูรณ์
ระยะเวลาการก่อสร้าง	๒๗๐ วัน (สองร้อยเจ็ดสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	๘ งวด (แปดงวด)
งวดที่ ๑	จำนวนเงิน ๕% (ห้าเปอร์เซ็นต์ของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ๑ หลัง ดังต่อไปนี้ ๑.๑ ทำการปรับพื้นที่ ๑.๒ ถมดินบริเวณก่อสร้าง ๑.๓ ปักผัง ๑.๔ กั้นแนวรั้วรอบบริเวณก่อสร้าง ๑.๕ งานเสาเข็มเจาะทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒	จำนวนเงิน ๙% (เก้าเปอร์เซ็นต์ของวงเงินตามสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ๑ หลัง ดังต่อไปนี้ ๒.๑ ขุดดินฐานรากทั้งหมด ๒.๒ สกัดหัวเสาเจาะทั้งหมด ๒.๓ หล่อฐานรากทั้งหมด ๒.๔ หล่อตอม่อทั้งหมด ๒.๕ หล่อคานคองกริตเสริมเหล็กชั้น ๑ ทั้งหมด ๒.๖ วาง SLEEVE ท่อระบบต่างๆในคองกริตชั้นที่ ๑ ทั้งหมด ๒.๗ งานดินถมพร้อมบดอัดพื้นชั้น ๑ ทั้งหมด ๒.๘ วางเหล็กพื้นชั้น ๑ ทั้งหมด ๒.๙ หล่อคองกริตพื้นชั้น ๑ ทั้งหมด ๒.๑๐ หล่อเสาคองกริตเสริมเหล็กรับพื้นชั้น ๒ ทั้งหมด
----------	---

ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๓** จำนวนเงิน ๙% (เก้าเปอร์เซ็นต์ของวงเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ๑ หลัง ดังต่อไปนี้

- ๓.๑ วางเหล็กคานชั้น ๒ ทั้งหมด
- ๓.๒ หล่อคอนกรีตคานชั้น ๒ ทั้งหมด
- ๓.๓ วางเหล็กพื้นส่วนที่หล่อในที่ ชั้น ๒ ทั้งหมด
- ๓.๔ หล่อคอนกรีตพื้นส่วนที่หล่อในที่ ชั้น ๒ ทั้งหมด
- ๓.๕ วางแผ่นพื้นสำเร็จ HC ชั้น ๒ ทั้งหมด
- ๓.๖ เทคอนกรีต Topping พื้นชั้น ๒ ทั้งหมด
- ๓.๗ หล่อคอนกรีตเสารับคานหลังคาทั้งหมด

ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๔** จำนวนเงิน ๑๐% (สิบเปอร์เซ็นต์ของวงเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ๑ หลัง ดังต่อไปนี้

- ๔.๑ วางเหล็กคานชั้นหลังคา ทั้งหมด
- ๔.๒ หล่อคอนกรีตคานชั้นหลังคา ทั้งหมด
- ๔.๓ ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กทั้งหมด
- ๔.๔ งานมุงหลังคาเหล็กส่วนใหญ่ ทั้งหมด
- ๔.๕ งานผนังก่ออิฐชั้น ๑ ทั้งหมด

ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๑๖๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๕** จำนวนเงิน ๑๐% (สิบเปอร์เซ็นต์ของวงเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ๑ หลัง ดังต่อไปนี้

- ๕.๑ งานมุงหลังคาเหล็กทั้งหมด
- ๕.๒ งานก่ออิฐชั้น ๒ ทั้งหมด
- ๕.๓ งานติดตั้งวงกบประตูส่วนที่เป็นไม้ทั้งหมด
- ๕.๔ งานเดินระบบท่อร้อยสายไฟทั้งหมด
- ๕.๕ งานฉาบปูนผนังภายในชั้น ๑ ทั้งหมด
- ๕.๕ งานกรุผนังแผ่น Metal Sheet ทั้งหมด
- ๕.๖ งานฝ้าเพดานชายคาทั้งหมด

ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๑๙๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

**งวดที่ ๖** จำนวนเงิน ๑๖% (สิบหกเปอร์เซ็นต์ของวงเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ๑ หลัง ดังต่อไปนี้

- ๖.๑ งานฉาบปูนผนังภายนอก-ในส่วนที่เหลือทั้งหมด
- ๖.๒ งานตกแต่งผิวพื้นทั้งหมด
- ๖.๓ งานกรุผนังกระเบื้องห้องน้ำทั้งหมด
- ๖.๔ งานแต่งฝ้าห้องพื้นเรียบภายในชั้น ๑ ทั้งหมด
- ๖.๕ งานทาสีรองพื้นผนังทั้งหมด

ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗

- จำนวนเงิน ๑๖% (สิบหกเปอร์เซ็นต์ของวงเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ๑ หลัง ดังต่อไปนี้
- ๗.๑ งานร้อยสายไฟฟ้าและสายระบบต่างๆ
  - ๗.๒ งานฝ้าเพดานภายในทั้งหมด
  - ๗.๓ งานติดตั้งสุขภัณฑ์
  - ๗.๔ งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมด
  - ๗.๕ งานติดตั้งประตูหน้าต่างส่วนที่เป็นกระจก-อลูมิเนียมทั้งหมด
  - ๗.๖ งานติดตั้งระบบปรับอากาศทั้งหมด

ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘

- จำนวนเงิน ๒๕% (ยี่สิบห้าเปอร์เซ็นต์ของวงเงินตามสัญญาจ้าง)  
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างอาคารซ่อมบำรุง ๑ หลัง ดังต่อไปนี้
- ๘.๑ งานติดตั้งราวระเบียงและบันได ทั้งหมด
  - ๘.๒ งานทาสีจริงอาคารทั้งหมด
  - ๘.๓ งานติดตั้งระบบสุขาภิบาลทั้งหมด
  - ๘.๔ งานติดตั้งระบบระบายน้ำทั้งหมด
  - ๗.๕ งานเทคอนกรีตลานอเนกประสงค์ทั้งหมด

๘.๖ งานอื่นๆตามแบบรูปและรายการทั้งหมด ครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาจ้างทุกประการ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

ลงชื่อ.....ผู้แบ่งงวดงาน  
(นายสมควร นาคี)